

岡山市北区 牟佐モデルハウス販売中

毎月の電気代をぐっとおさえる太陽光付

バス停徒歩4分、岡山・赤磐方面へ車で通勤しやすい子育てしやすい立地。

モデルハウス販売価格 **3,550万円** (税込) (土地+建物+外構込)

長期優良住宅(耐震等級3)・ZEH住宅
エアコン・家具・太陽光5.6kW・駐車場3台

断熱性能・Ua値:0.43W/m²K Q値:1.62W/m²K 気密性能・C値:0.24at/m³

建設業許可 岡山県知事許可(般-4)第2895号 ●宅建業許可 岡山県知事許可(特)第19811号 ●岡山市北区年産135-1 TEL.086-229-2856

4C 株式会社 ☎0120-474-406

岡山市 中尾 令和5年8月内装リフォーム済!

JR上道駅徒歩12分! 閑静な住宅地!

アピオ中尾台

売家 岡山市 東区 **2,450万円**

●所在/岡山市東区中尾●構造/木造5階建て●築年月/平成17年10月●学区/中尾小、上道中●道路/南側9m●交通/JR上道駅徒歩12分●1F/67.90㎡、2F/57.96㎡、全館5階内装リフォーム済(一部取替)●車庫/車庫1台●設備/キッチン・洗面・トイレ4室、バス2室、クッションフロア●その他/高床・畳・フローリング●引渡/即日●取引/現金・銀行●売主/専業主婦

https://primehome.co.jp

株式会社 **プライムホーム** ☎0869-26-8811

生活施設充実の豊成エリア! 利便性良好!

令和4年5月水廻りリフォーム済!

売主のため仲介手数料不要

周辺施設
・ザグザグ書店 ●徒歩3分(200m)
・DCM書店 ●徒歩8分(600m)
・ハローワーク ●徒歩9分(680m)
・イオンスタイル青江 ●徒歩14分(1,077m)

ライオンズマンション **豊成** **1,680万円**

●所在/岡山市東区豊成1丁目●構造/SRC造14階建て●築年月/平成31年12月●車庫/月67,600円(管理費)●月賃/13,100円●駐車場/月8,000円●学区/豊成小、豊成中●交通/岡山駅西口徒歩10分●設備/キッチン・洗面・トイレ4室、バス2室、クッションフロア●その他/高床・畳・フローリング●引渡/即日●取引/現金・銀行●売主/専業主婦

https://ezaki-takamatsu.net

株式会社 **えざき 高松支店** ☎0120-882-368

岡山市 福泊 富山小学校まで徒歩3分(190m)!

ロフト付

売主のため仲介手数料不要

価格見直しました

生活施設充実! 内・外装リフォーム済!

売家 岡山市 中区 **福泊** **2,480万円**

●所在/岡山市中区福泊●構造/木造2階建て●築年月/平成元年1月●学区/富山小●交通/富山駅西口徒歩3分●設備/キッチン・洗面・トイレ2室、バス1室●その他/高床・畳・フローリング●引渡/即日●取引/現金・銀行●売主/専業主婦

http://www.e-comhome.com

株式会社 **ソーデン社 イーコムホーム** ☎0120-1156-48

岡山市 南区 築港新町1丁目 事務所・商業向け店舗物件!

築港新町バス停徒歩1分(80m)! 利便性良好! 駐車4台可!

周辺施設
・天満屋ハピータウン岡南店 ●徒歩3分(170m)
・シネマタウン岡南 ●徒歩4分(310m)
・岡山南郵便局 ●徒歩5分(390m)
・中国銀行岡南支店 ●徒歩5分(350m)

売建物 岡山市 南区 **築港新町1丁目** **2,300万円**

●所在/岡山市南区築港新町1丁目●構造/木造平家建て●築年月/平成30年12月●学区/南南小●交通/築港新町バス停徒歩1分●設備/キッチン・洗面・トイレ2室、バス1室●その他/高床・畳・フローリング●引渡/即日●取引/現金・銀行●売主/個人

http://www.chugoku-f.jp

中国不動産 **086-270-7556**

古民家風の平家建住宅!

築浅オール電化住宅! 太陽光発電設備有!

倉敷南小学校まで徒歩9分!

売家 岡山市 中区 **江崎** **1,680万円**

●所在/岡山市中区江崎●構造/木造2階建て●築年月/平成30年12月●学区/倉敷南小●交通/倉敷南駅西口徒歩9分●設備/キッチン・洗面・トイレ2室、バス1室●その他/高床・畳・フローリング●引渡/即日●取引/現金・銀行●売主/個人

倉敷市 **東富井** **2,900万円**

●所在/倉敷市東富井1丁目●構造/SRC造14階建て●築年月/平成31年12月●車庫/月67,600円(管理費)●月賃/13,100円●駐車場/月8,000円●学区/東富井小、東富井中●交通/岡山駅西口徒歩10分●設備/キッチン・洗面・トイレ4室、バス2室、クッションフロア●その他/高床・畳・フローリング●引渡/即日●取引/現金・銀行●売主/専業主婦

建設業許可 岡山県知事許可(般-4)第19811号 ●宅建業許可 岡山県知事許可(特)第19811号 ●岡山市北区年産135-1 TEL.086-229-2856

4C 株式会社 ☎0120-474-406

岡山市 東平島 2世帯も可能な広々5LDK!

令和5年4月リフォーム済!

平島小学校まで徒歩4分(250m)!

売家 岡山市 東区 **東平島** **1,590万円**

●所在/岡山市東区東平島●構造/木造2階建て●築年月/平成27年10月●学区/平島小●交通/南東駅西口徒歩4分●設備/キッチン・洗面・トイレ2室、バス1室●その他/高床・畳・フローリング●引渡/即日●取引/現金・銀行●売主/個人

https://www.cheers-re.co.jp

株式会社 **Cheers チアーズリアルエステート** ☎086-230-6720

岡山市北区 奉還町2丁目 新築マンション内覧受付中!

JR岡山駅徒歩6分! 利便性良好!

高層13階物件

3LDK南向き

アルファ **奉還町** **4,280万円**

●所在/岡山市北区奉還町2丁目●構造/RC造14階建て●築年月/令和5年3月●車庫/月3,300円(インフラネット利用料)●月賃/4,400円●学区/奉還小●交通/JR岡山駅徒歩6分●設備/キッチン・洗面・トイレ2室、バス1室●その他/高床・畳・フローリング●引渡/即日●取引/現金・銀行●売主/個人

https://www.daikennex.com

株式会社 **大建地所 NX** ☎086-425-1143

JR岡山駅まで徒歩12分!

岡山大学まで徒歩15分(1,200m) 利便性良好!

オーナーチェンジ物件

アルファ **清心町** **380万円**

●所在/岡山市北区清心町●構造/RC造14階建て●築年月/令和5年3月●車庫/月3,300円(インフラネット利用料)●月賃/4,400円●学区/清心小●交通/JR岡山駅徒歩12分●設備/キッチン・洗面・トイレ2室、バス1室●その他/高床・畳・フローリング●引渡/即日●取引/現金・銀行●売主/個人

津島西坂 **4,680万円**

●所在/岡山市津島西坂●構造/RC造14階建て●築年月/令和5年3月●車庫/月3,300円(インフラネット利用料)●月賃/4,400円●学区/津島小●交通/岡山駅西口徒歩15分●設備/キッチン・洗面・トイレ2室、バス1室●その他/高床・畳・フローリング●引渡/即日●取引/現金・銀行●売主/個人

https://www.810fudoso.co.jp

ハート不動産 **086-427-0888**

JR備前西米駅 徒歩13分!

令和5年8月 リフォーム済!

倉田交差点まで 1,400m!

売家 岡山市 中区 **米倉** **1,680万円**

●所在/岡山市中区米倉●構造/木造2階建て●築年月/平成30年12月●学区/西米小●交通/JR備前西米駅徒歩13分●設備/キッチン・洗面・トイレ2室、バス1室●その他/高床・畳・フローリング●引渡/即日●取引/現金・銀行●売主/個人

倉田 **797万円**

●所在/岡山市倉田●構造/RC造14階建て●築年月/平成31年12月●車庫/月67,600円(管理費)●月賃/13,100円●駐車場/月8,000円●学区/倉田小、倉田中●交通/岡山駅西口徒歩10分●設備/キッチン・洗面・トイレ4室、バス2室、クッションフロア●その他/高床・畳・フローリング●引渡/即日●取引/現金・銀行●売主/専業主婦

建設業許可 岡山県知事許可(般-4)第19811号 ●宅建業許可 岡山県知事許可(特)第19811号 ●岡山市北区年産135-1 TEL.086-229-2856

4C 株式会社 ☎0120-474-406

四季の花や緑が楽しめるお庭付!

オール電化

レイクサイドで眺望良好!

3LDK+S 平家建

売家 岡山市 東区 **沼** **3,000万円**

●所在/岡山市東区沼●構造/木造2階建て●築年月/平成30年12月●学区/沼小●交通/東平島駅西口徒歩10分●設備/キッチン・洗面・トイレ2室、バス1室●その他/高床・畳・フローリング●引渡/即日●取引/現金・銀行●売主/個人

中仙道テラス **4,450万円**

●所在/岡山市北区中仙道●構造/RC造14階建て●築年月/令和5年3月●車庫/月3,300円(インフラネット利用料)●月賃/4,400円●学区/中仙道小●交通/JR岡山駅徒歩10分●設備/キッチン・洗面・トイレ2室、バス1室●その他/高床・畳・フローリング●引渡/即日●取引/現金・銀行●売主/個人

https://www.ouchi-ya.com

株式会社 **ouchi-ya** ☎086-230-7881

岡山・倉敷・玉野へのアクセスに便利な立地!

国道30号線沿の大型団地内! 閑静な住宅街!

敷地面積約59坪の4LDK! 綺麗に使われています

売家 玉野市 **東紅陽台2丁目** **1,180万円**

●所在/玉野市東紅陽台2丁目●構造/RC造14階建て●築年月/令和5年3月●車庫/月3,300円(インフラネット利用料)●月賃/4,400円●学区/東紅陽台小●交通/岡山駅西口徒歩10分●設備/キッチン・洗面・トイレ2室、バス1室●その他/高床・畳・フローリング●引渡/即日●取引/現金・銀行●売主/個人

玉野市 **東紅陽台1丁目** **2,860万円**

●所在/玉野市東紅陽台1丁目●構造/RC造14階建て●築年月/令和5年3月●車庫/月3,300円(インフラネット利用料)●月賃/4,400円●学区/東紅陽台小●交通/岡山駅西口徒歩10分●設備/キッチン・洗面・トイレ2室、バス1室●その他/高床・畳・フローリング●引渡/即日●取引/現金・銀行●売主/個人

http://minato2103.com

株式会社 **FC岡山玉野店** ☎0863-33-3070

JR妹尾駅まで徒歩14分! 生活施設充実!

敷地面積約121坪! 分割販売相談可能!

福田小学校まで徒歩15分(1,200m)!

売地 岡山市 大福 **2,783万円**

●所在/岡山市大福●構造/RC造14階建て●築年月/令和5年3月●車庫/月3,300円(インフラネット利用料)●月賃/4,400円●学区/大福小●交通/妹尾駅西口徒歩14分●設備/キッチン・洗面・トイレ2室、バス1室●その他/高床・畳・フローリング●引渡/即日●取引/現金・銀行●売主/個人

https://www.up-stairs.info

今城不動産 (株) アップステアーズ ☎086-477-4888

JR高島駅徒歩14分! 通勤・通学に便利!

建築条件なし

他1区画有

岡山市 中区 **藤原光町1丁目** **2,162万円**

●所在/岡山市中区藤原光町1丁目●構造/RC造14階建て●築年月/令和5年3月●車庫/月3,300円(インフラネット利用料)●月賃/4,400円●学区/藤原光町小●交通/JR高島駅徒歩14分●設備/キッチン・洗面・トイレ2室、バス1室●その他/高床・畳・フローリング●引渡/即日●取引/現金・銀行●売主/個人

岡山市 中区 **国富2丁目** **2,445万円**

●所在/岡山市中区国富2丁目●構造/RC造14階建て●築年月/令和5年3月●車庫/月3,300円(インフラネット利用料)●月賃/4,400円●学区/国富小●交通/岡山駅西口徒歩10分●設備/キッチン・洗面・トイレ2室、バス1室●その他/高床・畳・フローリング●引渡/即日●取引/現金・銀行●売主/個人

岡山市 南区 **福吉町** **8,852.2万円**

●所在/岡山市南区福吉町●構造/RC造14階建て●築年月/令和5年3月●車庫/月3,300円(インフラネット利用料)●月賃/4,400円●学区/福吉小●交通/岡山駅西口徒歩10分●設備/キッチン・洗面・トイレ2室、バス1室●その他/高床・畳・フローリング●引渡/即日●取引/現金・銀行●売主/個人

建設業許可 岡山県知事許可(般-4)第3826号 ●岡山市南区浦安西町32-2

有限会社 **立建工ステイト** ☎086-262-3022

敷地面積約54坪! 閑静な住宅地!

国道2号線バイパスや岡南大橋へのアクセス良好!

売地 岡山市 郡 **500万円**

●所在/岡山市郡●構造/RC造14階建て●築年月/令和5年3月●車庫/月3,300円(インフラネット利用料)●月賃/4,400円●学区/郡小●交通/岡山駅西口徒歩10分●設備/キッチン・洗面・トイレ2室、バス1室●その他/高床・畳・フローリング●引渡/即日●取引/現金・銀行●売主/個人

岡山市 中区 **江並** **1,000万円**

●所在/岡山市中区江並●構造/RC造14階建て●築年月/令和5年3月●車庫/月3,300円(インフラネット利用料)●月賃/4,400円●学区/江並小●交通/岡山駅西口徒歩10分●設備/キッチン・洗面・トイレ2室、バス1室●その他/高床・畳・フローリング●引渡/即日●取引/現金・銀行●売主/個人

アルファ **春日町** **320万円**

●所在/岡山市北区春日町●構造/RC造14階建て●築年月/令和5年3月●車庫/月3,300円(インフラネット利用料)●月賃/4,400円●学区/春日町小●交通/JR岡山駅徒歩10分●設備/キッチン・洗面・トイレ2室、バス1室●その他/高床・畳・フローリング●引渡/即日●取引/現金・銀行●売主/個人

https://www.ouchi-ya.com

株式会社 **ouchi-ya** ☎086-230-7881

1階は店舗・事務所用・2階は住居用!

目の前が狭川海岸! 約107坪!

売地 玉野市 **狭川3丁目** **1,700万円**

●所在/玉野市狭川3丁目●構造/RC造14階建て●築年月/令和5年3月●車庫/月3,300円(インフラネット利用料)●月賃/4,400円●学区/狭川小●交通/岡山駅西口徒歩10分●設備/キッチン・洗面・トイレ2室、バス1室●その他/高床・畳・フローリング●引渡/即日●取引/現金・銀行●売主/個人

玉野市 **東紅陽台1丁目** **2,860万円**

●所在/玉野市東紅陽台1丁目●構造/RC造14階建て●築年月/令和5年3月●車庫/月3,300円(インフラネット利用料)●月賃/4,400円●学区/東紅陽台小●交通/岡山駅西口徒歩10分●設備/キッチン・洗面・トイレ2室、バス1室●その他/高床・畳・フローリング●引渡/即日●取引/現金・銀行●売主/個人

http://minato2103.com

株式会社 **FC岡山玉野店** ☎0863-33-3070

JR長船駅まで徒歩4分(310m)! 通勤・通学に便利!

生活施設充実のエリア! 公共下水道接続済!

国府小学校・長船中学校区

売地 瀬戸内市 **長船町土師** **844万円~1,497万円**

●所在/瀬戸内市長船町土師●構造/RC造14階建て●築年月/令和5年3月●車庫/月3,300円(インフラネット利用料)●月賃/4,400円●学区/長船小●交通/JR長船駅徒歩4分●設備/キッチン・洗面・トイレ2室、バス1室●その他/高床・畳・フローリング●引渡/即日●取引/現金・銀行●売主/個人

建設業許可 岡山県知事許可(般-4)第3826号 ●岡山市南区浦安西町32-2

有限会社 **アジアホーム** ☎0869-24-1330