

住まい探しを応援します! 毎月2回発行岡山の不動産情報チラシ

岡山の住まい探しを応援

**楽家** 不動産連合チラシ

岡山全市域版 第1・3土曜日16万部発行

**イベント情報満載**

毎月発行16万部

**2023 9月号**

次発行日は10月7日(土)

新サービス開始! このQRコードからアクセス!

サイトURL <https://okayamakurashi.jp>

**オープンハウス** 9/16(土)・17(日)・18(月)

10:00▶17:00

新築 岡山北 半田町 3,180万円

収納豊富な4LDK! LDK+和室約20.5帖! 3台並列駐車可能!

オール電化住宅! 広々バルコニー!

ライフギフト 0120-968-025

**2会場同時 オープンハウス** 9/16(土)・17(日)

10:00▶16:00

令和3年12月リフォーム済! 芥子山小・旭東中学校区

新築 岡山東区 松新町 2,190万円

令和5年7月リフォーム済! 精華小・西工

新築 玉野市 東高崎 1,680万円

モノマー 086-434-3355

**OPEN! CONCEPT HOUSE Yonegura151**

9/30(土)・10/1(日) 10:00-20:00

予約制 3邸同時にご覧頂けます

光と風を最大限に生かす設計。

光の通り、光の入り方を考慮し快適に暮らせる3棟の提案住宅。それぞれ異なる間取りやインテリアも魅力です。

Chic キッチン中心の回遊動線の家

Natural 2つのWICのある家

Simple 収納だけの家

1号棟

「キッチン中心の回遊動線の家」

4LDK+WIC

■敷地面積 165.16㎡ (49.96坪)

■延床面積 94.40㎡ (28.55坪)

■施工面積 105.33㎡ (31.86坪)

見どころ

- ・キッチンを中心に回遊できる間取り
- ・和室からつながるウッドデッキ
- ・2階ホールから出入りできるウォークインクローゼット

岡山北 米倉151建売住宅 (提案住宅)

キッチンを中心に 和室からつながるウッドデッキ

2階ホールから出入りできるWIC

2・3号棟間取り

詳しく情報はこちら

岡山北 米倉151建売住宅 (提案住宅)

086-363-0070

**2棟同時 オープンハウス** 9/16(土)・17(日)

10:00▶16:00

全部屋にエアコン・照明・カーテン付! LDK床暖房付! 駐車場並列2台可!

新築 岡山北 津高 P2 2,830万円

東棟・西棟共通価格

東棟 3LDK 110.05㎡ (32.95坪) 98.14㎡ (29.54坪)

西棟 3LDK 110.05㎡ (32.95坪) 98.14㎡ (29.54坪)

086-230-6720

**オープンハウス** 9/22(土)・23(日)・24(月)

2会場 11:00~17:00

政田小学校まで320m 国道2号線バイパス アクセス良 (1,400m)

岡山東区 政津 419.22万円

土地面積: 154.00㎡ (46.58坪) 坪単価: 9万円

生活施設充実! 南道路 平島小学校まで600m

岡山東区 東平島 939.77万円

土地面積: 242.72㎡ (73.42坪) 坪単価: 12.8万円

あんじゅの里保育園まで320m! 敷地広々! 南道路

岡山北 川入 1,191.84万円

土地面積: 246.27㎡ (74.49坪) 坪単価: 16万円

株式会社 木のいえ 0120-211-818

**マチナカデザインハウス**

予約制 岡山市中区 国富II

**OPEN HOUSE** 9/16(土)・17(日)・18(月)

10:00▶16:00

理想の環境

快適設計 こだわりのコスパ

マチナカデザインハウスとは...

ナカタホームのマチナカデザインハウスは、岡山市のマチナカで快適な暮らしを実現し、おしでこの良さを最大限に活かした住宅です。35年以上の実績を誇る経験豊富なスタッフが、暮らしやすさを重視して、大切に住宅をご提案いたします。

岡山北 米倉151建売住宅 (提案住宅)

086-363-0070

**2会場同時 オープンハウス** 9/16(土)・17(日)

10:00▶16:00

岡山東区 藤原光町1丁目

新築住宅 2,599万円

岡山東区 山崎

新築住宅 2,480万円

0869-24-0333

**オーナー様宅 体感見学会**

随時開催

ご希望の日時をTELまたはHPよりお問い合わせください。

実際に住まれているお宅を見学しよう。

「実際に家に住んでみてどうか?」を知ることができる。家の性能を体感できる。夏は涼しい? 冬は暖かい? 工芸調の造作や間取り・動線などを見て体感できる。家づくりの先輩にならなことをどんどん聞ける...

086-428-6476

**KUNITOMI II**

岡山北 米倉151建売住宅 (提案住宅)

岡山北 米倉151建売住宅 (提案住宅)

岡山北 米倉151建売住宅 (提案住宅)

086-363-0070

**平野モデルハウス見学販売会** 予約制

見学・相談会 随時受付中

和モダン Japanese Modern Style

「平屋のように暮らせる1.5階の和モダン空間」

和を感じる大谷石のキッチン腰壁や洗い出し玄関、板張りになった勾配天井のリビング、帰宅後すぐに手洗いができる動線、将来を見据えて1Fに主寝室を配置、寝室、WIC、ランドリールーム、洗面室をひとまとめに、1F造作建具の明るい色味と合うクワリの床材、足元が冷えないようにWICの床には畳を敷いて、小屋裏収納など各場所に充実の収納スペース

ポイント

- 和を感じる大谷石のキッチン腰壁や洗い出し玄関
- 板張りになった勾配天井のリビング
- 帰宅後すぐに手洗いができる動線
- 将来を見据えて1Fに主寝室を配置
- 寝室、WIC、ランドリールーム、洗面室をひとまとめに
- 1F造作建具の明るい色味と合うクワリの床材
- 足元が冷えないようにWICの床には畳を敷いて
- 小屋裏収納など各場所に充実の収納スペース

0120-927-576

**福島小学校まで徒歩3分! JR法界院駅まで徒歩10分!**

岡山北 米倉151建売住宅 (提案住宅)

岡山北 米倉151建売住宅 (提案住宅)

岡山北 米倉151建売住宅 (提案住宅)

086-363-0070