

住まい探しを応援します！毎月2回発行岡山の不動産情報チラシ

岡山市全域版 第1・3土曜日11万部発行

イベント情報満載

岡山市全域版

毎月発行 11万部

2024 4月号

次回発行日は4月20日(土)

このQRコードからアクセス！

あなたの探し物件が見つかる！
(新築・中古・戸建・土地・マンションetc)

不動産情報サイト 岡山で暮らす サービス開始！

売買物件 オープンハウス 会社探し

スマホから！

できる検索サイトです。

不動産情報サイト「岡山で暮らす」 <https://okayamakurashi.jp>

岡山市北区 建売情報 オープンハウス4/6・7日 11:00▶16:00

サンルーム・ランドリールーム・小屋裏収納完備！未入居物件！
★収納豊富で家事らく動線！

津島小学校・京山中学校区

価格見直ししました

新築 岡山市北区 津島福居2丁目
岡大北口バス徒歩1分 **3,976万円**

新築 岡山市北区 伊島町3丁目
伊島小学校まで徒歩8分！(600m) **3,594万円**

新築 岡山市北区 西崎1丁目
三門小学校まで徒歩6分！(480m) **4,397万円**

新築 岡山市北区 田中2丁目
18.5帖リビング **4,493万円**

新築 岡山市北区 伊島町3丁目
大容量S.I.C **3,594万円**

新築 岡山市北区 西崎1丁目
デザイナーズ住宅 **4,397万円**

株式会社 ジェイ・フィール 0120-117-240

フラワーホーム株式会社 0120-12-6767

岡山県知事免許(1)第10925号 ●広島県西区東築町11-14 TEL.082-236-6767

岡山市南区当新田 オープンハウス4/6・7日 10:00▶16:00

西大寺エリアのオール電化マンション！

令和6年2月完成

新築 岡山市南区 当新田
4LDK+WIC+SC **3,380万円**

新築 岡山市南区 西大寺
2LDK+S **1,790万円**

エス・エー・プランニング株式会社 0869-24-0333

ライフデザイン・カバヤ株式会社 0120-791-371

岡山県知事免許(6)第5721号 ●岡山県北区中田2-9-11 TEL.086-241-9811

2会場同時 オープンハウス4/6・7日 10:00▶17:00

旭瀬小学校徒歩9分！(710m)

新築 岡山市中区 山崎 **3,850万円**

新築 岡山市南区 芳泉3丁目 **3,930万円**

新築 岡山市南区 芳泉3丁目 **3,930万円**

新築 岡山市南区 西大寺 **1,790万円**

エス・エー・プランニング株式会社 0869-24-0333

岡山市中区 高屋 新築建売住宅

予約制 オープンハウス 4/6・7日・13・14日 10:00-18:00

JR高島駅徒歩10分！ 幡多小学校まで徒歩10分！(750m)

生活施設充実！

赤田バス停……徒歩5分
マルナカ高屋店……徒歩8分(600m)
ファミリーマート岡山清水店……徒歩5分(340m)
ディオ岡山東店……徒歩10分(750m)

電操中学校……徒歩10分(800m)
中国銀行清水支店……徒歩5分(400m)
ファミリーマート岡山清水店……徒歩5分(340m)
ディオ岡山東店……徒歩10分(750m)

新築 岡山市中区 高屋 **3,280万円**

オール電化住宅 エアコン(リビング付)・家具付 照明・カーテン付 50インチTV付

株式会社 ナカタホーム岡山 0120-662-154

おうち家不動産株式会社 086-230-7881

岡山県知事(4)第5157号 ●岡山市北区昭和町10-16-2F

2会場同時 オープンハウス4/6・7日 10:00▶16:00

閑静な住宅地！ オール電化住宅！ 全居室南向きで日当たり良好！

新築 岡山市北区 津高台2丁目 **2,750万円**

新築 岡山市北区 田中 **3,480万円**

おうち家不動産株式会社 086-230-7881

おうち家不動産株式会社 086-230-7881

岡山県知事(4)第5157号 ●岡山市北区昭和町10-16-2F

2会場同時 オープンハウス4/6・7日 10:00▶16:00

閑静な住宅地！ オール電化住宅！ 全居室南向きで日当たり良好！

新築 岡山市北区 津高台2丁目 **2,750万円**

新築 岡山市北区 田中 **3,480万円**

おうち家不動産株式会社 086-230-7881

おうち家不動産株式会社 086-230-7881

岡山県知事(4)第5157号 ●岡山市北区昭和町10-16-2F

2会場同時 オープンハウス4/6・7日 10:00▶16:00

閑静な住宅地！ オール電化住宅！ 全居室南向きで日当たり良好！

新築 岡山市北区 津高台2丁目 **2,750万円**

新築 岡山市北区 田中 **3,480万円**

おうち家不動産株式会社 086-230-7881

株式会社 ジェイ・フィール 0120-117-240

岡山県知事免許(1)第10058号 ●岡山市北区辰巳1-10-4 TEL.086-258-0030

岡山市北区 富田町2丁目 見学会開催中！

新築 3LDK+2S **4,950万円**

3階建て街中住宅

株式会社 ジェイ・フィール 0120-117-240

株式会社 ジェイ・フィール 0120-117-240

岡山県知事免許(1)第10058号 ●岡山市北区辰巳1-10-4 TEL.086-258-0030

岡山市北区 富田町2丁目 見学会開催中！

新築 3LDK+2S **4,950万円**

3階建て街中住宅

株式会社 ジェイ・フィール 0120-117-240

株式会社 中古住宅センター 0120-245-808

岡山県知事(8)第3625号 ●岡山県北区野田1-3-2 TEL.086-245-8681

岡山市北区 田中 伊島町

2会場同時 オープンハウス 4/6・7日 10:00-16:00

田中 伊島町

株式会社 中古住宅センター 0120-245-808

株式会社 ナカタホーム岡山 0120-662-154

岡山県知事(9)第3101号 ●岡山県北区野田1丁目1-32 TEL.086-245-2808

マナカデザインハウス

2会場同時 オープンハウス 4/6・7日 10:00-16:00

田中 伊島町

株式会社 ナカタホーム岡山 0120-662-154

株式会社 ナカタホーム岡山 0120-662-154

岡山県知事(9)第3101号 ●岡山県北区野田1丁目1-32 TEL.086-245-2808

マナカデザインハウス

2会場同時 オープンハウス 4/6・7日 10:00-16:00

田中 伊島町

株式会社 ナカタホーム岡山 0120-662-154

株式会社 ナカタホーム岡山 0120-662-154

岡山県知事(9)第3101号 ●岡山県北区野田1丁目1-32 TEL.086-245-2808

マナカデザインハウス

2会場同時 オープンハウス 4/6・7日 10:00-16:00

田中 伊島町

株式会社 ナカタホーム岡山 0120-662-154

株式会社 ナカタホーム岡山 0120-662-154

岡山県知事(9)第3101号 ●岡山県北区野田1丁目1-32 TEL.086-245-2808

マナカデザインハウス

2会場同時 オープンハウス 4/6・7日 10:00-16:00

田中 伊島町

株式会社 ナカタホーム岡山 0120-662-154

株式会社 ナカタホーム岡山 0120-662-154

岡山県知事(9)第3101号 ●岡山県北区野田1丁目1-32 TEL.086-245-2808

マナカデザインハウス

2会場同時 オープンハウス 4/6・7日 10:00-16:00

田中 伊島町

株式会社 ナカタホーム岡山 0120-662-154

「インナーガレージ平屋住宅」

家づくり無料相談会同時開催中
西大寺BASEモデルハウス公開中

予約制 見学・相談会 予約受付中

秘密基地を思わせるユニークな空間感と高心度の良いインテリアが盛り込まれたこだわりのデザインが魅力です。高層の大きな窓からは、自然光たっぷりの開放的な平屋ならではの空間設計です。この数年で人気になりつつある、「カーテンのない暮らし」も体験し続けています。

スタッフはマスキングを着用の上で案内させていただきます。お客様のご入居後もマスクの着用をお願いいたします。全館マスクの消毒済み7日間経過しております。ご入居後もご安心ください。

【西大寺BASE】岡山市東区西大寺3-3 TEL.086-238-2555 【自由Office】岡山市北区野田3丁目23-5
一級建築士事務所/岡山事務所登録番号 第14545号 ●建築費/岡山南原町分譲(約)4,252万円

株式会社 スペシアラボ TEL.0800-200-5454

トータテの家「ヴェルコート学南町」新築!

南東角地! 南向き日当たり良好! JR法界院駅まで徒歩5分!

★収納豊富で 書斎のある設計

全9区画 建築条件なし

売主のため仲介手数料不要

売地 瀬戸内市長船町福里 630万円~711万円

国府小学校まで徒歩8分(570m)!
★1期(8区画)・2期(16区画) 団地と合わせ美しい街並みが魅力!

https://ajiahome.co.jp

瀬戸内市長船町福里 子育て世代が安心して暮らせる分譲地!

国府小学校まで徒歩8分(570m)!
★1期(8区画)・2期(16区画) 団地と合わせ美しい街並みが魅力!

全9区画 建築条件なし

売主のため仲介手数料不要

売地 瀬戸内市長船町福里 630万円~711万円

国府小学校まで徒歩8分(570m)!
★1期(8区画)・2期(16区画) 団地と合わせ美しい街並みが魅力!

https://ajiahome.co.jp

築3年! 回遊動線のある家事ラクな家!

郷内小学校まで徒歩6分! 郷内中学校まで徒歩8分!

建築条件なし

売地 倉敷市 林 3,380万円

郷内小学校まで徒歩6分! 郷内中学校まで徒歩8分!

建築条件なし

売地 倉敷市 林 3,380万円

https://www.810fudosan.co.jp/

太陽光発電システム4.59kW搭載!

建築7年 P4台

★2階洋室12帖を区切って4LDK+Sに可能

売地 岡山市 円山 3,100万円

床暖房有

http://www.tomisen-web.com

JR北長瀬駅まで徒歩5分!

売主のため仲介手数料不要

売地 岡山市北長瀬本町 2,320万円

建築条件なし

売地 岡山市妹尾 3,298万円

サザンホーム

https://kitanagase.sumitas.jp

水廻りリフォーム済! 生活施設充実!

南向き、日当たり良好! 売主のため仲介手数料不要

周辺施設

ライオン豊成 1,680万円

https://ezaki-takamatsu.net

倉敷市児島小川3丁目 6区画新規分譲地!

JR児島駅まで徒歩16分!
妹野小学校まで徒歩12分(900m)!
妹野中学校まで徒歩16分(1,250m)!

建築条件なし

売地 倉敷市 児島小川3丁目 837万円~943万円

https://www.daikennei.com

オープンハウス 随時開催中!

岡山南 築港栄町

福島小学校まで徒歩5分! (400m)

太陽光発電9.6kW・蓄電池用先行配管済。

新築 3LDK 3,940万円

岡山市北 津島京町

津島京町2区画分譲地 土地1区画有

太陽光発電11.2kW・蓄電池用先行配管済。

新築 4LDK 4,880万円

岡山市中 原尾島

宇野小学校・操山中学校区!

太陽光発電9.6kW・蓄電池用先行配管済。

新築 3LDK 4,750万円

岡山中 国富

太陽光発電12.1kW・14.8kW
太陽光蓄電池13.5kWh搭載。

新築 モデルハウス 3LDK 5,350万円

新築 モデルハウス 4LDK 6,310万円

岡山中 赤田

各棟に太陽光発電14.4kW・太陽光蓄電池13.5kW搭載。

新築 モデルハウス 3LDK 4,508万円

新築 モデルハウス 4LDK 4,430万円

岡山中 江崎

角地 1,680万円

岡山中 倉田

造成済 797万円

岡山中 福泊

1,274.5万円

岡山南 藤田

建築条件なし 1,300万円

岡山南 福富東2丁目

建築条件なし 1,680万円

岡山北 西之町

建築条件なし 2,000万円

岡山市東 中尾

令和6年2月リノベーション済!

南向き、日当たり良好!
JR上道駅まで徒歩9分!

売地 岡山市東 中尾 1,980万円

株式会社 FKM

TEL.086-259-1181

岡山中 藤原西町 1丁目

JR高島駅まで徒歩4分!

1号地 1,280万円

2号地 1,399万円

岡山中 沖元

操南小・操南中学校区!

708万円

岡山南 福田

芳泉小学校まで徒歩8分(640m)!

1,764万円

岡山南 新保

芳田小学校まで徒歩2分(160m)!

1,793万円

岡山南 藤田

建築条件なし 1,300万円

岡山南 福富東2丁目

建築条件なし 1,680万円

岡山北 西之町

建築条件なし 2,000万円

岡山中 国富2丁目

2,245万円

岡山北 十日市西町

北東角地 13,000万円

岡山北 大供

北東角部屋 2,730万円

岡山東 東平島

平島小学校500m!

938.4万円

岡山北 川入

あんじゅの里保育園320m!

1,191.9万円

イシホーム岡山支店

TEL.0120-920-037

立建エステイト

TEL.086-262-3022

株式会社 木城いっしょ

TEL.0120-211-818