

### 住まい探しを応援します! 岡山 の不動産情報チラシ

岡山東版 隔月第2土曜日6.5万部発行

# 楽家 不動産産連チラシ

## イベント 情報満載 2025.2月号

このQRコードからアクセス!  
https://okayamakurashi.jp

## OWNER'S HOUSE

暮らしの体感見学会 場所:備前市伊部

2/8(土)~11(火) 予約制 1日3組限定 (10時~13時~15時~)

「こうしておけば良かった」「ここが良かった」などオーナー様の生の声が聞ける貴重なチャンスです。

築1年の実験に住まわれているオーナー様をお見せさせていただきます。  
Ua値:0.33 C値:0.3(SW工法)

ご予約はホームページ(上記QR)または下記へお電話ください。

建設業許可番号/岡山県知事(般-4)第19742号 ●一級建築士事務所/岡山県知事第13488号 ●瀬戸内市邑久町豆田18-1 有限会社 **桜井工務店** ☎0869-24-8741

## オープンハウス 15・16

10:00~16:00

令和6年12月完成 4LDK+WIC 175.83㎡(53.18坪) 113.09㎡(33.55坪)

令和6年11月完成 4LDK+WIC 188.14㎡(56.91坪) 108.46㎡(32.81坪)

建設業許可/岡山県知事第14695号 ●宅建業許可/岡山県知事(2)第5654号 ●瀬戸内市邑久町前橋288-2 エステートプランニング株式会社 ☎0869-24-0333

## 東本地所

敷地面積約72坪! 赤穂市 桜が丘東1丁目 建築条件なし 398万円

敷地面積約63坪! 赤穂市 桜が丘東2丁目 建築条件なし 597万円

敷地面積約71坪! 赤穂市 下市 建築条件付 1,080万円

建設業許可/岡山県知事(13)第2044号 ●赤穂市古市590 株式会社 ☎086-958-3131

## 平島小学

徒歩4分!(278m) 赤穂市 東平島 閑静な住宅地 940万円

JR万富駅まで徒歩3分! 岡山市東区 瀬戸町万富 広々7DK 798万円

北西角地! 広々7DK 185.84㎡(55.21坪) 103.95㎡(31.18坪)

建設業許可/岡山県知事(11)第2813号 ●岡山市東区南古部485-2 有限会社 **平島不動産** ☎086-297-5166

## オープンハウス 2/8・9

13:00~16:00

平成30年築!前面6m道路!太陽光発電設備有!

赤穂市 河本 2,350万円

建設業許可/岡山県知事(1)第8038号 ●岡山市北区平野785-16 ビリーリアルエステート株式会社 ☎086-230-6550

## 2会場同時開催 オープンハウス 2/8・9

10:00~17:00

2階に多目的ホール有! JR東岡山駅まで徒歩12分 南道路・日当たり良好

新築 岡山市東区 西大寺東3丁目 西大寺東3丁目 3,280万円

建設業許可/国土交通大臣(8)第4315号 ●岡山市南区米倉123-7 TEL.086-201-0071 トータテ住宅販売株式会社 岡山営業所 ☎0120-516-777

## 完成見学会

開催場所:岡山市中区

3/1(土)・2(日) 完全予約制 [2日間限定]

お気軽にお問い合わせください!

高性能住宅 Ua値0.48 C値0.2 エアコン1台で快適に暮らせる家をご体感ください!

外観を黒色に塗装した杉板と取り壊しパネルを使った調和のとれた箱型デザインの外観。玄関先が深いので雨に濡れず玄関に入る事ができ、自転車なども置けるスペース。室内はキッチンを中心にダイニング・リビング・洗面室に同色できる家具が動線。

建設業許可/岡山県知事(般-3)第20849号(有限会社/ル・アンジェ) ●倉敷市藤戸町1343-5 株式会社 **木と土と暮らす木創** ☎086-428-6476

## 岡山市東区 西大寺松崎 芥子山小学校区!新規分譲地!

芥子山小学校まで徒歩12分!(950m) JR大多羅駅まで徒歩18分!

建設業許可/岡山県知事(般-3)第20849号(有限会社/ル・アンジェ) ●倉敷市藤戸町1343-5 株式会社 **木と土と暮らす木創** ☎086-428-6476

## 赤穂市 町苅田

未入居 赤穂市 町苅田 3,789万円

赤穂市 西大寺松崎 880万円

赤穂市 国府市場 1,290万円

建設業許可/国土交通大臣(1)第10058号 ●岡山市北区辰巳1-104 TEL.086-259-0030 株式会社 **ジェイ・フィール** ☎0120-117-240

## 赤穂市 桜が丘西6丁目 令和6年12月内外装リフォーム済!

大和ハウス工業施工!閑静な住宅地!

赤穂市 桜が丘西6丁目 1,680万円

建設業許可/岡山県知事(般-4)第28288号 ●宅建業許可/岡山県知事(6)第4359号 ●瀬戸内市長船町土師140-12 株式会社 **プライムホーム** ☎0869-26-8811

## LDK広々約19帖!ウッドデッキ・テラス付!

令和7年2月リフォーム完成予定! (外壁全面金属サイディング塗装、屋根塗装、玄関ドア取替、洗面台・トイレ新品、天井・壁クロス貼替、TVアンテナ新品、床下シロアリ検査済)

赤穂市 東区 金岡東3丁目 1,780万円

建設業許可/岡山県知事(5)第4690号 ●倉敷市宮前326-65 有限会社 **モノマー** ☎086-434-3355

## 商業施設充実のエリア! 芥子山小学校まで徒歩8分!(600m)

敷地面積約84坪の 4LDK+S! 山陽東小・桜が丘中学校区

赤穂市 桜が丘西1丁目 2,480万円

建設業許可/岡山県知事(9)第3278号 ●岡山市中区成田483-1 株式会社 **ウィーク** ☎086-278-3760

## 岡山市東区 瀬戸町下

赤穂市 瀬戸町江尻

赤穂市 町苅田

建設業許可/岡山県知事(9)第3278号 ●岡山市中区成田483-1 株式会社 **ウィーク** ☎086-278-3760

## 赤穂市 町苅田

未入居 赤穂市 町苅田 3,789万円

赤穂市 西大寺松崎 880万円

赤穂市 国府市場 1,290万円

建設業許可/国土交通大臣(1)第10058号 ●岡山市北区辰巳1-104 TEL.086-259-0030 株式会社 **ジェイ・フィール** ☎0120-117-240

## 令和7年3月 リノベ完成予定!

敷地面積約111坪の 7LDK

赤穂市 東区 福田町福田 2,080万円

建設業許可/岡山県知事(4)第5043号 ●岡山市北区元江13-20 株式会社 **FKM** ☎086-259-1811

## 敷地面積約121坪!日当たり良好!

穏やかな田園地帯! 駐車場3台・カーポート付!

赤穂市 東区 君津 1,500万円

建設業許可/岡山県知事(4)第5118号 ●岡山市中区元沖68-4 株式会社 **小谷野殖産** ☎086-206-4117

## 古民家暮らし!カフェ・住居向き!

敷地面積約267坪! リノベ相談対応

赤穂市 牛窓町鹿忍 1,461.4万円

建設業許可/岡山県知事(3)第3722号 ●岡山市東区大森町11-47 サバイズ株式会社 ☎086-942-4105

## 瀬戸内市長船町土師 JR長船駅まで徒歩4分(310m)!

生活施設充実のエリア!公共下水道接続済!

赤穂市 長船町土師 建築条件なし 844万円~1,032万円

建設業許可/岡山県知事(9)第3175号 ●瀬戸内市邑久町大塚375-3 株式会社 **アジャホーム** ☎0869-24-1330

## 瀬戸内市長船町土師 充実した周辺環境と静かな住みやすさ

全区画、広々とした敷地面積約58坪~約72坪! 国府小学校徒歩10分(750m)、ハロー長船店徒歩17分(1,300m)

赤穂市 長船町土師 建築条件なし 669万円~870万円

建設業許可/岡山県知事(9)第3175号 ●瀬戸内市邑久町大塚375-3 株式会社 **アジャホーム** ☎0869-24-1330