

土地の選択肢がぐっと広がる設計力!

知って欲しい! 実力派工務店 6社を紹介!

今回の特集では「ここを知らずに家づくりをするのはもったいない」と思ってしまう、設計・デザイン・経験を兼ね備えた実力派工務店6社の紹介と、その6社に「実際に販売されている土地」と「モデル家族の要望」を渡し、それぞれの土地のポテンシャルを最大限活かした「設計×デザイン」も提案してもらいました。設計士だから気づける土地の魅力やデメリットに思えるようなことも、設計の工夫で魅力的なプランにすることを知っていただければ、土地探しの選択肢も今以上に広がるはずです。また、特設下段では「おすすめの土地情報」も紹介していますので、気になる土地があれば工務店に気軽に相談してみよう!

この土地に家を建てたら
どんな感じになるの?

教えて設計士さん!

モデル家族

- 夫 35歳 (会社員・趣味:DIY・自転車)
- 妻 33歳 (会社員・趣味:カフェ巡り・読書)
- 長女 5歳
- 長男 3歳

建物予算2,500~3,000万円 (土地・消費税別)

要望

- ・家事が楽になるような動線
- ・土間収納など収納多め
- ・みんなでくつろげる和室が欲しい
- ・ランドリールーム
- ・窓の配置を工夫して欲しい (外からの視線が気になるので)
- ・2階は少し広めの寝室 (WIC付) と2部屋は欲しい
- ・庭でバーベキューやガーデニングを楽しみたい
- ・平屋にも興味がある
- ・将来のことも考えた提案も欲しい

PLAN
3LDK+フリースペース+S
延床面積 / 113.03㎡ (34.19坪)

プラン詳細へ

土地情報

土地面積 / 228.10㎡ (69.00坪)

角地

海に近い

敷地約69坪

東側に建物隣接 (視界遮る)

土地情報

土地面積 / 128.33㎡ (38.82坪)

狭小地

交通量多

住宅密集地

土地情報

土地面積 / 142.14㎡ (42.99坪)

変形地

高台で景色良い

道路と敷地高低差あり

風通し良好

法面あり

土地情報

土地面積 / 174.23㎡ (52.70坪)

変形地

北側が眺望良好

日当たり確保

高台で景色が良い

土地情報

土地面積 / 243.19㎡ (73.56坪)

変形地

空と繋がるインナーガレージのある平屋

3LDK+土間スペース+S

延床面積 / 92.74㎡ (28.05坪)

PLAN

プラン詳細へ

土地情報

土地面積 / 154.46㎡ (46.72坪)

変形地

人通り多

騒音

土地情報

土地面積 / 154.46㎡ (46.72坪)

変形地

人通り多

騒音

土地情報

土地面積 / 154.46㎡ (46.72坪)

変形地

人通り多

騒音

土地情報

土地面積 / 154.46㎡ (46.72坪)

変形地

人通り多

騒音

土地情報

土地面積 / 154.46㎡ (46.72坪)

変形地

人通り多

騒音

土地情報

土地面積 / 154.46㎡ (46.72坪)

変形地

人通り多

騒音

土地情報

土地面積 / 154.46㎡ (46.72坪)

変形地

人通り多

騒音

土地情報

土地面積 / 154.46㎡ (46.72坪)

変形地

人通り多

騒音

土地情報

土地面積 / 154.46㎡ (46.72坪)

変形地

人通り多

騒音

土地情報

土地面積 / 154.46㎡ (46.72坪)

変形地

人通り多

騒音

土地情報

土地面積 / 154.46㎡ (46.72坪)

変形地

人通り多

騒音

土地情報

土地面積 / 154.46㎡ (46.72坪)

変形地

人通り多

騒音

土地情報

土地面積 / 154.46㎡ (46.72坪)

変形地

人通り多

騒音

土地情報

土地面積 / 154.46㎡ (46.72坪)

変形地

人通り多

騒音

土地情報

土地面積 / 154.46㎡ (46.72坪)

変形地

人通り多

騒音

土地情報

土地面積 / 154.46㎡ (46.72坪)

変形地

人通り多

騒音

土地情報

土地面積 / 154.46㎡ (46.72坪)

変形地

人通り多

騒音

土地情報

土地面積 / 154.46㎡ (46.72坪)

変形地

人通り多

騒音

土地情報

土地面積 / 154.46㎡ (46.72坪)

変形地

人通り多

騒音

土地情報

土地面積 / 154.46㎡ (46.72坪)

変形地

人通り多

騒音

土地情報

土地面積 / 154.46㎡ (46.72坪)

変形地

人通り多

騒音

土地情報

土地面積 / 154.46㎡ (46.72坪)

変形地

人通り多

騒音

土地情報

土地面積 / 154.46㎡ (46.72坪)

変形地

人通り多

騒音

土地情報

土地面積 / 154.46㎡ (46.72坪)

変形地

人通り多

騒音

土地情報

土地面積 / 154.46㎡ (46.72坪)

変形地

人通り多

騒音

土地情報

土地面積 / 154.46㎡ (46.72坪)

変形地

人通り多

騒音

土地情報

土地面積 / 154.46㎡ (46.72坪)

変形地

人通り多

騒音

土地情報

土地面積 / 154.46㎡ (46.72坪)

変形地

人通り多

騒音

土地情報

土地面積 / 154.46㎡ (46.72坪)

変形地

人通り多

騒音

土地情報

土地面積 / 154.46㎡ (46.72坪)

変形地

人通り多

騒音

土地情報

土地面積 / 154.46㎡ (46.72坪)

変形地

人通り多

騒音

土地情報

土地面積 / 154.46㎡ (46.72坪)

変形地

人通り多

騒音

土地情報

土地面積 / 154.46㎡ (46.72坪)

変形地

人通り多

騒音

土地情報

土地面積 / 154.46㎡ (46.72坪)

変形地

人通り多

騒音

土地情報

土地面積 / 154.46㎡ (46.72坪)

変形地

人通り多

騒音

土地情報

土地面積 / 154.46㎡ (46.72坪)

変形地

人通り多

騒音

土地情報

土地面積 / 154.46㎡ (46.72坪)

変形地

人通り多

騒音

土地情報

土地面積 / 154.46㎡ (46.72坪)

変形地

人通り多

騒音

土地情報

土地面積 / 154.46㎡ (46.72坪)

変形地

人通り多

騒音

土地情報

土地面積 / 154.46㎡ (46.72坪)

変形地

人通り多

騒音

土地情報

土地面積 / 154.46㎡ (46.72坪)

変形地

人通り多

騒音

土地情報

土地面積 / 154.46㎡ (46.72坪)

変形地

人通り多

騒音

土地情報

土地面積 / 154.46㎡ (46.72坪)

変形地

人通り多

騒音

土地情報

土地面積 / 154.46㎡ (46.72坪)

変形地

人通り多

騒音

土地情報

土地面積 / 154.46㎡ (46.72坪)

変形地

人通り多

騒音

土地情報

土地面積 / 154.46㎡ (46.72坪)

変形地

人通り多

騒音

土地情報

土地面積 / 154.46㎡ (46.72坪)

変形地

人通り多

騒音

土地情報

土地面積 / 154.46㎡ (46.72坪)

変形地

人通り多

騒音

土地情報

土地面積 / 154.46㎡ (46.72坪)

変形地

人通り多

騒音

土地情報

土地面積 / 154.46㎡ (46.72坪)

変形地

人通り多

騒音

土地情報

土地面積 / 154.46㎡ (46.72坪)

変形地

人通り多

騒音

土地情報

