

岡山土地・戸建て・マンションの不動産情報チラシ
岡山東版 隔月第2土曜日6.5万部発行

楽家 イベント情報満載
2026 2月号
次回発行日は4月11日(土)

紙面にあるQRコードを読み取ると！現地の写真や外観・内観・間取り図など、より詳細な情報を見ることが出来ます。

不動産情報サイト アクセスはこちら！
岡山で暮らす
https://okayamakurashi.jp

公式インスタグラムでも不動産情報やイベント情報をご覧いただけます。
右のQRコードからインスタグラムへアクセスできます。リアル動画も配信！

現在開催中！リノベーション・リフォーム特集！まるで新築！中古住居を購入してリノベーション・リフォームが今人気！

自然の素材をふんだんに使った
懐かしくて新しい心やすらぐ家

『和風×高気密×高断熱』住宅
オーナー様邸 体感見学会開催
2/14(土)~3/1(日) 予約制
(ご希望日時を伺って調整します)
お気軽にお問い合わせください！

高性能住宅 Ua値0.5以下 C値0.3以下 エアコン1台で快適に暮らせる家をご体感ください

日本の気候風土に合う、昔ながらの大工仕事で造られた木の住まい。素材それぞれの特性をいかして建てる家は長持ちして美しく、家族の暮らしをあたたく包んでくれ、里山の風景を思わせる構図が、住まいの趣を深め、暮らしに潤いをもたらします。さらにはこうした伝統的な住まいの価値に加え「住宅性能」を追求。「家」「庭」「性能」が三位一体となった心地よい住まいをご体感ください。

※当社施工実例

建設業許可/岡山県知事(敷-3)第20949号(有限会社 ル・アージュ) ●倉敷市瀬戸町瀬戸1343-5
木と土と暮らす 木倉
086-428-6476

敷地面積広々約98坪の6DK!太陽光発電搭載
赤穂市 下仁保 450万円
●敷地 6DK ●土地 334.32㎡(98.16坪) ●建物 120.00㎡(36.22坪)

内覧見学受付中

赤穂市 桜が丘東4丁目1,700万円
●敷地 3LDK ●土地 253.83㎡(76.69坪) ●建物 98.58㎡(29.82坪)

閑静な住宅地

南向き日当たり・眺望良好!
LDK約16.9帖+和室約6帖の縦向き
北側に上階にサウナ付
露天風呂有
敷地面積ドックラン有

設備充実1LDK 1,290万円
●敷地/1LDK ●専有面積 56.84㎡(17.19坪) ●バルコニー 12.76㎡

おうち家不動産株式会社 岡山駅前西口支店 086-230-7881

敷地面積約72坪! 赤穂市 桜が丘東1丁目 398万円
●敷地 239.23㎡(72.36坪) ●建物 5.0坪

敷地面積約63坪! 赤穂市 桜が丘東2丁目 597万円
●敷地 209.81㎡(63.48坪) ●建物 9.2坪

敷地面積約68坪! 赤穂市 桜が丘東2丁目 750万円
●敷地 227.25㎡(68.74坪) ●建物 11.0坪

株式会社 東本地所 086-958-3131

角地!敷地面積約69坪! 日当たり良好! 江小西・瀬戸中学校区
赤穂市 瀬戸町旭ヶ丘2丁目 1,350万円
●敷地 3LDK ●土地 229.94㎡(69.55坪) ●建物 12.45㎡(3.76坪)

敷地面積約84坪の4LDK+S! 山陽東小・桜が丘中学校区
赤穂市 桜が丘西1丁目 2,480万円
●敷地 4LDK+S ●土地 280.78㎡(84.93坪) ●建物 121.00㎡(36.80坪)

株式会社 ウィーク 086-278-3760

ミサワホーム施工「蔵のある家」
令和7年2月リフォーム済
広々とした居室と大収納スペース

赤穂市 土田 2,980万円 ●★電線小・電線中学校区
●敷地 5LDK ●土地 257.11㎡(77.77坪) ●建物 130.83㎡(39.57坪)

株式会社 えざき 高松支店 0120-882-368

太陽光発電 14.4kW搭載! 蓄電池13.5kWh!
岡山県 廣谷 5,480万円
●敷地 3LDK+S ●土地 187.23㎡(56.83坪) ●建物 103.86㎡(31.42坪)

太陽光発電 13.2kW搭載! 蓄電池13.5kWh!
赤穂市 瀬戸町江尻 4,786万円
●敷地 3LDK+S ●土地 172.51㎡(52.21坪) ●建物 97.46㎡(29.49坪)

太陽光発電 11.6kW搭載!
赤穂市 町苅田 3,598万円
●敷地 3LDK ●土地 174.74㎡(52.85坪) ●建物 100.19㎡(30.60坪)

株式会社 FKM 086-259-1811

高島小学校まで徒歩3分! (220m) ●★売主のため仲介手数料不要
岡山県 国府市場 1,290万円
●敷地 162.41㎡(48.12坪) ●建物 26.37坪

旭操小学校まで徒歩11分! (870m) ●★売主のため仲介手数料不要
岡山県 倉益 790万円
●敷地 151.88㎡(45.94坪) ●建物 17.2坪

JR高島駅まで徒歩14分! ●★売主のため仲介手数料不要
岡山県 藤原西町1丁目 1,280万円
●敷地 112.82㎡(34.12坪) ●建物 37.5坪

株式会社 イシホーム岡山支店 0120-920-037

平島小学校・上道中学校区!
赤穂市 東平島 793万円
●敷地 7LDK ●土地 195.00㎡(58.98坪) ●建物 184.54㎡(55.80坪)

生活施設充実の住環境!
岡山県 南古都 1,100万円
●敷地 7LDK ●土地 195.00㎡(58.98坪) ●建物 184.54㎡(55.80坪)

敷地面積約68坪の4DK!
岡山県 浅川 600万円
●敷地 4DK ●土地 225.25㎡(68.13坪) ●建物 71.30㎡(21.54坪)

株式会社 平島不動産 086-297-5166

令和7年4月リノベーション済!
赤穂市 豊田 1,280万円
●敷地 3LDK ●土地 250.61㎡(75.80坪) ●建物 98.90㎡(29.91坪)

令和7年3月リフォーム済!
倉敷市 福田町古新田 2,080万円
●敷地 4LDK ●土地 279.93㎡(84.57坪) ●建物 124.98㎡(38.16坪)

令和7年5月リフォーム済!
岡山県 湊 2,799万円
●敷地 4LDK ●土地 171.94㎡(52.01坪) ●建物 145.00㎡(43.59坪)

株式会社 FKM 086-259-1811

生活施設充実! ★オール電化住宅 ★閑静な住宅街 ★老小小・中学校区
倉敷市 白楽町 未入居 3,680万円
●敷地 3LDK ●土地 368.55㎡(110.81坪) ●建物 102.68㎡(31.06坪)

生活施設充実の芳泉エリア!
岡山県 泉田1丁目 3,698万円
●敷地 4LDK ●土地 137.37㎡(41.55坪) ●建物 112.04㎡(33.89坪)

南向き・最上階! 眺望・通風良好!
岡山県 岡山東 未入居 1,880万円
●敷地 2LDK ●土地 70.11㎡(21.20坪) ●建物 11.20㎡(3.39坪)

株式会社 FKM 086-259-1811

瀬戸内市 長船町福里 国府小学校まで徒歩8分! (570m)
建築条件なし
子育て世代が安心して暮らせる分譲地!
★1期(8区画)・2期(16区画) 団地と合わせ美しい街並みが魅力
長船町福里3期分譲地 全9区画 売主のため仲介手数料不要

瀬戸内市 長船町福里 590万円~660万円
●敷地 189.55㎡(56.12坪) ●建物 11.5坪~12.3坪

瀬戸内市 長船町土師 JR長船駅徒歩9分通勤・通学便利!
建築条件なし
広々とした敷地面積約110坪! 平家建築向け!
売主のため仲介手数料不要

瀬戸内市 長船町土師 1,470万円
●敷地 383.90㎡(115.07坪) ●建物 13.4万円

瀬戸内市 長船町福里 国府小学校まで徒歩8分! (570m)
建築条件なし
子育て世代が安心して暮らせる分譲地!
★1期(8区画)・2期(16区画) 団地と合わせ美しい街並みが魅力
長船町福里3期分譲地 全9区画 売主のため仲介手数料不要

瀬戸内市 長船町福里 590万円~660万円
●敷地 189.55㎡(56.12坪) ●建物 11.5坪~12.3坪

瀬戸内市 長船町土師 JR長船駅徒歩9分通勤・通学便利!
建築条件なし
広々とした敷地面積約110坪! 平家建築向け!
売主のため仲介手数料不要

瀬戸内市 長船町土師 1,470万円
●敷地 383.90㎡(115.07坪) ●建物 13.4万円

日当たり良好!
赤穂市 福泊 未入居 3,500万円
●敷地 102.25㎡(30.92坪) ●建物 155.00㎡(47.12坪)

閑静な住宅地! 日当たり良好!
赤穂市 倉田 797万円
●敷地 136.73㎡(41.96坪) ●建物 197坪

富山小学校まで徒歩8分! (600m)
赤穂市 福泊 1,274.5万円
●敷地 168.56㎡(50.96坪) ●建物 25坪

株式会社 立建工ステイト 086-262-3022

芥子山小学校徒歩12分(950m)!
JR大多羅駅まで徒歩18分! ★のどかな環境
岡山県 西大寺松崎 未入居 1,309.1万円~1,580.9万円
●敷地 174.23㎡(52.70坪) ●建物 260.96㎡(79.94坪) ●建物 19.27坪~24.97坪

電之口小学校まで徒歩5分! (350m) 閑静な住宅街
岡山県 四御神 未入居 1,080万円
●敷地 183.43㎡(55.51坪) ●建物 18.5万円

株式会社 ジェイ・フィール 0120-117-240

「INNER GARAGE 平屋住宅」
家づくり無料相談会同時開催中
SPECIAL LABO 西大寺BASEモデルハウス公開中
予約制 見学・相談会 予約受付中

西大寺BASE見学・相談会のご予約はこちらからお電話でもご予約いただけます

株式会社 スペシャルラボ 0800-200-5454

瀬戸内市 邑久町福元 JR邑久駅まで徒歩17分!
建築条件なし
市立福田保育園まで徒歩3分! (165m)
(株)岡山村田製作所への通勤便利! (905m)
売主のため仲介手数料不要

瀬戸内市 邑久町福元 820万円
●敷地 201.1㎡(61.04坪) ●建物 13.5万円

瀬戸内市 邑久町向山 全区画南道路! 穏やかな住環境!
★今城小学校まで徒歩13分(1,000m)
売主のため仲介手数料不要

瀬戸内市 邑久町向山 787万円 760万円
●敷地 192.85㎡(58.33坪) ●建物 193.30㎡(58.47坪)

瀬戸内市 邑久町向山 全区画南道路! 穏やかな住環境!
★今城小学校まで徒歩13分(1,000m)
売主のため仲介手数料不要

瀬戸内市 邑久町向山 787万円 760万円
●敷地 192.85㎡(58.33坪) ●建物 193.30㎡(58.47坪)

株式会社 アジアホーム 0869-24-1330